



Ing. Bóbjános

Starosta obce Zemné

Obecný úrad Zemné

Hlavná 268

### **Pozvánka**

V zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení § 12 ods. 1 a  
v znení neskorších predpisov  
**zvolávam**

20.zasadnutie obecného zastupiteľstva v Zemnom  
na deň **01. 03. 2021.** so začiatkom o **13.30 hod**  
**v Dome Károlyi v Zemnom**  
**Pozvánka**

#### Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania
2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie
3. Kontrola uznesení
4. Vystúpenie občanov
5. Plnenie rozpočtu za IV .štvrtrok 2020
  - a) Finančné a programové hospodárenie za IV. štvrtrok 2020
  - b) Rozpočtové opatrenia
6. a) Správa z kontroly hospodárenia školských jedální za rok 2020  
b) Správa z kontroly účtovných dokladov základných škôl  
c) Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020
7. Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov a vlastného imania k 31.12.2020
8. Predaj nehnuteľnosti – parcela reg. „E „ KN č.:770/104
9. Zámer prenájmu majetku – nehnuteľnosť so súp. č. 521
10. Prijatie úveru na spolufinancovanie projektu nákladov na projekt „Rozšírenie verejnej kanalizácie v obci Zemné vo výške 250 000 Eur
11. Informácie o priebehu výberového konania na funkciu riaditeľov MŠ a MŠ s VJM Zemné

- 12. Žiadosti
- 13. Interpelácie
- 14. Rôzne
- 15. Záver

Ing. János Bób

starosta obce

*Podklady na rokovanie nájdete na web stránke obce Zemné – Úradná tabuľa – Dokumenty na*

*pripomienkovanie*

## **Rokovanie**

### **Bod programu č. 1**

#### ***1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania***

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. János Bób ktorý privítal prítomných poslancov a hostí. Zasadnutie je uznášaniaschopné nakoľko z 9 poslancov sú prítomní 7. Rokovania sa nezúčastnil poslanec JUDr. Peter Balogh, a poslankyňa Monika Václavková.

Zo zasadnutia bol vyhotovený audiozáznam a videozáznam.

Všetky materiály k programu rokovania mali poslanci k dispozícii v elektronickej forme. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia a otvoril rozpravu k tomuto bodu.

### ***Bod programu č. 2***

#### ***2. Vymenovanie zapisovateľa, určenie overovateľov a členov návrhovej komisie***

Pán starosta za zapisovateľa určil Andreu Litavec.

Za overovateľov zápisnice navrhol PaedDr. Zoltána Priskina, a Mgr., Milana Tamása Nagy. Za členov návrhovej komisie navrhol Mgr. Henrietu Nagyovú, Romana Bombicza a Viktora Kutrucza. Mgr.

Za návrh starostu obce hlasovali poslanci nasledovne:

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

### ***Bod programu č. 3***

#### ***3) Kontrola uznesení***

Hlavný kontrolór oboznámil prítomných so stavom plnenia uznesení zo 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta obce sa uistil, že ku kontrole uznesení niet otázok. Nato prebehlo hlasovanie o kontrole plnenia uznesení.

#### ***uznesenie č. 311/010321-Z***

##### ***obecné zastupiteľstvo***

***berie na vedomie*** kontrolu plnenia uznesení

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

### ***Bod programu č. 4.***

#### **4. Vystúpenie občanov**

O tomto bode sa netvorila rozprava, nakoľko zo strany občanov nebol záujem vystúpiť v tomto bode

#### **Bod programu č. 5.**

#### **5. Plnenie rozpočtu za IV .štvrtrok 2020**

Starosta obce poprosil pani Ing. Máriu Bóbovú ,aby oboznámila prítomných s návrhom na zmenu rozpočtu k 31.12.2020. Na finančnej komisii boli prerokované všetky body tohto programu a všetky otázky, ktoré tam odznali boli aj zodpovedané. Materiáli boli poslancom vopred predložené .

Ing. Mária Bóbová – oboznámila prítomných s plnením rozpočtu za IV .štvrtrok 2020.

Helena Kocsisová – Finančná komisia zasadala minulý týžden , všetko bolo podrobne rozobraté .Príjmy ktoré boli naplánované sa splnili na 98,15 percent. Výdavky boli splnené na 88,30 percent. Podporujeme schválenie rozpočtu, lebo všetko bolo dôkladne prerokované.

#### **uznesenie č. 312/010321-Z**

#### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **berie na vedomie**

- a) návrh na zmenu rozpočtu a programového rozpočtu k 31.12.2020
- b) dôvodovú správu k návrhu na zmenu rozpočtu a programového rozpočtu k 31.12.2020

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 313/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

- a) úpravu rozpočtu a zmenu programového rozpočtu vo výške 56 696,52 EUR vykonanú rozpočtovými opatreniami podľa §14 ods. 2 a) až d) Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
  
- b) Zmenu príjmov a výdavkov rozpočtu k 31.12. 020 o 233 236,72 EUR, v tom:
  - b.1) navýšenie za 1. Q - 3. Q 2020 vo výške 176 540,20 EUR
  
  - b.2) navýšenie za 4. Q 2020 vo výške 56 696,52 EUR
  
- c) Plnenie rozpočtu za 4. Q 2020, k 31.12.2020

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 314/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

- a) Finančné a programové hospodárenie Obce Zemné za rok 2020 k 31.12.2020.
- b) **Rozpočtové opatrenie** za 4. Q 2020 úpravu vo výške + 56 696,52 EUR
- c) Zmeny v rozpočte k 31.12.2020 – **upravené Rozpočtovým opatrením v zmysle §14 zákona č. 583/2004 Z.z. zvýšenie celkového rozpočtu - navýšenie o 233 236,72 EUR**, celkom za obec a jej rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti obce pri zachovaní vyrovnanosti rozpočtu, schváleného vo výške :

<b>Príjmy spolu</b>	<b>1 512 585,00 €</b>
<b>Výdavky spolu</b>	<b>1 512 585,00 €</b>

<b>Zmeny v návrhu:</b>		<b>+ 233 236,72 €</b>
c.1) navýšenie finančných prostriedkov		
za 1. - 3. Q	Príjmy	+ 176 540,20 €
	Výdavky	+ 176 540,20 €
c.2) navýšenie finančných prostriedkov		
za 4.Q k 31.12.	Príjmy	+ 56 696,52 €
	Výdavky	+ 56 696,52 €
<b>Celkový rozpočet k 31.12.2020</b>	<b>Príjmy</b>	<b>1 745 821,72 €</b>
	<b>Výdavky</b>	<b>1 745 821,72 €</b>

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 315/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

Celkový rozpočet za Obec Zemné a jej RO po úprave v EUR k 31. 12. 2020

<b>PRÍJMY spolu</b>	<b>1 745 821,72 €</b>
<b>VÝDAVKY spolu</b>	<b>1 745 821,72 €</b>

v tom: **BEŽNÝ ROZPOČET**

**Príjmy spolu: 1 669 155,04 €**

z toho: OBEC	1 667 135,04 €
RO – Základné školy	2 020,00 €
<b>Výdavky spolu:</b>	<b>1 620 586,72 €</b>
z toho: OBEC	923 953,59 €
RO – Základné školy	696 633,13 €

v tom:       **KAPITÁLOVÝ ROZPOČET**

<b>Príjmy spolu:</b>	<b>312,00 €</b>
z toho: OBEC	312,00 €
RO – Základné školy	0,00 €
<b>Výdavky spolu:</b>	<b>71 567,00 €</b>
z toho: OBEC	71 567,00 €
RO – Základné školy	0,00 €

v tom:       **FINANČNÉ OPERÁCIE**

<b>Príjmy spolu:</b>	<b>76 354,68 €</b>
z toho: OBEC	76 354,68 €
RO – Základné školy	0,00 €
<b>Výdavky spolu:</b>	<b>53 668,00 €</b>
z toho: OBEC	53 668,00 €
RO – Základné školy	0,00

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa

**uznesenie č. 316/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

**zmenu schváleného rozpočtu a programového rozpočtu** Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce **na 4. Q 2020**, vykonanú rozpočtovými opatreniami v zmysle Zásad obce, schváleným uznesením obecného zastupiteľstva pri dodržaní Zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa §14 ods. 2 a) až d) **navýšením finančných prostriedkov + 56 696,00 €**

SPOLU		<b>56 696,52 €</b>
v členení:		
<b>BEŽNÝ ROZPOČET</b>		<b>36 129,52 €</b>
z toho: OBEC	program 01-10	26 440,41 €
	RO – Základné školy program 09	9 689,11 €
<b>KAPITÁLOVÝ ROZPOČET</b>		<b>21.567,00 €</b>
z toho: OBEC	program 01-10	<b>21 567,00 €</b>
	RO – Základné školy - program 09	0,00 €
<b>FINANČNÉ OPERÁCIE</b>		<b>- 1 000,00 €</b>
z toho: OBEC	program 01-10	- 1 000,00 €
	RO – Základné školy - program 09	0,00 €

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa -

**uznesenie č. 317/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**



- a) **Plnenie rozpočtu** Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce za rok 2020, k 31.12.
- b) **Plnenie rozpočtového a programového hospodárenia obce za rok 2020, k 31.12.**
- c) **Rozpočtové opatrenia a úpravu rozpočtu v programovom členení za rok 2020, k 31.12**  
v celkovej výške

**VÝDAVKY spolu** **1 745 821,72 €**

v tom: Obec 1 049 188,59 €

RO – Základné školy 696 633,13 €

**BEŽNÉ VÝDAVKY**

**Výdavky spolu:** **1 620 586,72 €**

z toho: OBEC (Program 01-10) 923 953,59 €

RO – Základné školy (Program 09) 696 633,13 €

**KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY**

**Výdavky spolu:** **71 567,00 €**

z toho: OBEC (Program 03-08) 71 567,00 €

RO – Základné školy (Program 09) 0,00 €

**FINANČNÉ OPERÁCIE – VÝDAVKOVÉ**

**Výdavky spolu :** **53 668,00 €**

z toho: OBEC (Program 04-08) 53 668,00 €

RO – Základné školy (Program 09) 0,00 €

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa -

## **Bod programu č.6**

### **6. a) Správa z kontroly hospodárenia školských jedální za rok 2020**

### **b) Správa z kontroly účtovných dokladov základných škôl**

### **c) Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020**

Hlavný kontrolór obce predložil správu o kontrolnej činnosti za rok 2020, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. Neboli zistené žiadne nedostatky, všetky účtovné doklady boli v poriadku, hospodárenie školskej jedálne je efektívne. Druhá kontrola bola zameraná na účtovné doklady ZŠ. Faktúry a zmluvy škôl sú v poriadku ,podľa zákona. Momentálne sa vedie vyšetrenie zo strany polície ,ale ešte sme nedostali žiadne vyjadrenie.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu, do rozpravy sa prihlásili: Ing. Mikuláš Balogh,

Mikuláš Balogh,Ing. – Kým nie je osoba odsúdená považuje sa za nevinnú.

Tomáš Hegedús–Myslím si že som veľmi vážil slová ,len som konštatoval ,že polícia potvrdila to na čo sme mali podozrenie.

### ***uznesenie č. 318/010321-Z***

#### ***Obecné zastupiteľstvo***

#### ***berie na vedomie***

Správu z kontroly – Kontrola hospodárenia školskej jedálne roku 2020

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 319/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

Správu z kontroly – Kontrola účtovných dokladov Základnej školy ÁnyosaJedlika s VJM a Základnej školy Zemné

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –Ing. Mikuláš Balogh

**uznesenie č. 320/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra v roku 2020

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

## **Bod programu č.7**

### **7.Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov a vlastného imania k 31.12.2020**

Starosta odovzdal slovo Helene Kocsisovej, aby predložila správu o vykonaní inventarizácie majetku obce.

**Helena Kocsisová** – inventarizáciu majetku obce komisia na svojom zasadnutí prerokovala a navrhuje schváliť OcZ.Máme pohľadávky voči obyvateľom, lebo veľa z nich neplní povinnosti a nezaplatí dane z nehnuteľnosti ani za komunálny odpad. Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásil: Mgr. Henrieta Nagyová, Ing. MáriaBóbová, Ing. BeatricaDömeová

**Ing. Mária Bóbová**– snažíme sa znížiť zadlženosť, poslali sme dlžníkom výzvy na zaplatenie daní.

**Mgr. Henrieta Nagyová**–veľa našich občanov súnezodpovední a neplatia dane ani na splátky.

**Starosta**-zamestnankyne obecného úradu viackrát poslali dotknutým osobám výzvy na zaplatenie daní. Niektorými sme sa dohodli na splátkovom kalendári, .Naše poplatky nie sú vysoké, ale napriek tomu ich ľudia nerešpektujú. Máme notorických neplatičov. Žiadam občanov, aby zaplatili svoje dlhy na daniach , lebo nezaplatením ukrátiť svojich spoluobčanov.

**Ing. Mária Bóbová** – Nemáme vysoké poplatky za komunálny odpad a ani ho neplánujeme zvýšiť.

**Ing. BeatricaDömeová**- Viackrát sme konzultovali s JUDr.Ing.LL.M. Ivanom Katonom o možnostiach vymáhania daní . V minulosti sme mali prípady ,keď sme dlžníkov podali na exekúciu, ale po nevyriešených sporoch sme museli ešte platiť súdne trovy ako obec.A preto to nie je možné riešenie.

**Starosta**- Urobíme všetko za to ,aby sme znížili pohľadávky ,aj ceny za komunálny odpad máme o polovicu nižšiu ako niektoré obce v okolí.

**Helena Kocsisová** – V roku 2019na úradnej tabuli bol vyvesený menoslov dlžníkov.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia.

### **uznesenie č. 321/010321-Z**

#### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **berie na vedomie**

Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku riadnej inventarizácie majetku a záväzkov,

rozdiel majetku a záväzkov a vlastného imania Obce Zemné  
k 31.12.2020

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

### **Bod programu č. 8**

#### **8.Predaj nehnuteľnosti – parcela reg. „E „ KN č.:770/104**

Starosta odovzdal slovo prednostke obecného úradu Ing. Beatrici Dömeovej aby predložila návrh o predaji nehnuteľnosti.

Obci Zemné bola dňa 23.11.2020 doručená žiadosť o predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce. JUDr. Peter Balogh a manž. Bc. Hajnalka Baloghová, bytom Zemné č. 436, požiadali listom o predaj nehnuteľnosti parcela registra „E“ č. 770/104, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 52m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 5026 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre obec: Zemné, kat. územie: Zemné, vo vlastníctve obce. Nehnuteľnosť sa nachádza bezprostredne pred ich nehnuteľnosťou. Uvedený pozemok obec nevyužíva. Uznesením č. 305/151220-Z obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prevodu majetku obce Zemné spôsobom priamym predajom.

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa nikto neprihlásila Helena Kocsisová

Helena Kocsisová – Finančná komisia prerokovala predaj pozemku a navrhuje schváliť túto žiadosť.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia.

**uznesenie č. 322/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**schvaľuje**

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- parcelu reg. „E“ KN č.: 770/104 o výmere 52 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 5026 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. územie: Zemné a obec: Zemné

v prospech: JUDr. Peter Balogh, rod. Balogh a manž. Bc. Hajnalka Baloghová, rod. Kantárová, obidvaja bytom: Zemné č. 436 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 6,00 eur/m<sup>2</sup>.

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- parcelu reg. „E“ KN č.: 770/104 o výmere 52 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, evidovaná na LV č. 5026 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. územie: Zemné a obec: Zemné

v prospech: JUDr. Peter Balogh, rod. Balogh a manž. Bc. Hajnalka Baloghová, rod. Kantárová, obidvaja bytom: Zemné č. 436 do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu vo výške 6,00 eur/m<sup>2</sup>.

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

## **Bod programu č.9**

### **9.Zámer prenájmu majetku – nehnuteľnosť so súp. č. 521**

Starosta odovzdal slovo prednostke obecného úradu Ing. Beatrici Dömeovej aby predložila návrh o predaji nehnuteľnosti.

Uznesením č. 161/131219-Z bol schválený prenájom nehnuteľnosti – stavba so súp.č. 521 – rodinný dom a dňa 08.04.2020 bola podpísaná nájomná zmluva s : Roman Lakatos a manž. Margita Lakatosová, obaja bytom Zemné č. 521 do 31.12.2020.

Nájomník neplní svoju povinnosť, ktorá mu vyplýva z článku III. Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 8.4.2020 a na túto skutočnosť bol päť krát písomne upozornený. Výška nedoplatku na nájomnom do konca mesiaca február/2021 činí 600,00 €

Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Helena Kocsisová .

Helena Kocsisová – Na finančnej komisii sme prerokovali tento bod, a zhodli sme sa na tom, že keď neplatia nájomné za dom, nech si ho odkúpia od obce.

Starosta – aj podľa môjho názoru by sme mali predať dom . Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Poslanci hlasovali nasledovne:

#### ***uznesenie č. 323/010321-Z***

***Obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje***

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. zámer prenájmu majetku obce, nehnuteľnosť - stavba so súp. č. 521, druh stavby: rodinný dom, popis stavby: rodinný dom, evidovaná na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Nové Zámky, katastrálny odbor pre kat. územie: Zemné, obec: Zemné a ktorá je postavená v časti na parcele reg. „E“ KN č.: 1512, druh pozemku: lesný pozemok o výmere 237 m<sup>2</sup> , evidovanej na LV č. 5506 pre kat. územie: Zemné a v časti na parcele reg. „E“ KN č.: 1511,

druh pozemku: lesný pozemok o výmere 252 m<sup>2</sup> , evidovanej na LV č. 2061 pre kat. územie: Zemné.

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –Viktor Kutrucz

Zdržal sa –

### **Bod programu č.10**

#### **10.Prijatie úveru na spolufinancovanie projektu nákladov na projekt „Rozšírenie verejnej kanalizácie v obci Zemné vo výške 250 000 Eur**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s týmto bodom . Oslovili sme viacerých bankových subjektov, aby sme vybrali najvýhodnejší úver ,na spolufinancovanie projektu kanalizácie v obci vo výške 250 000 eur. Najlepšiu ponuku sme dostali od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky .Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Helena Kocsisová, Tomáš Hegedús, Ing. Mikuláš Balogh,

Helena Kocsisová – Finančná komisia prerokovala prijatie investičného úveru vo výške 250 000 eur. Od septembra 2021 obec nebude mať žiadnu pôžičku , preto finančná komisia schvaľuje zobrať pôžičku.

Tomáš Hegedús hlavný kontrolór – schvaľujem prijatie investičného úveru na rozšírenie kanalizácie v obci .

Ing. Mikuláš Balogh- čo znamená pojem euribor .

Tomáš Hegedús hlavný kontrolór – Euribor sa stanoví každý deň ,preto tento úver je najvýhodnejší z celej ponuky.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Poslanci hlasovali nasledovne.



**uznesenie č. 324/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**Schvaľuje**

prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 250 000 Eur, s dobou splácania 10 rokov s variabilnou úrokovou sadzbou 6M EURIBOR + 0,59 % p.a., od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. za účelom spolufinancovania projektu „Rozšírenie kanalizačnej siete v obci Zemné“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC421-2017-19, prioritná os: 4 – Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, špecifický cieľ: 4.2.1 – Zvýšenie podielu obyvateľstva so zlepšeným zásobovaním pitnou vodou a odvádzanie a čistenie odpadových vôd verejnou kanalizáciou bez negatívnych dopadov na životné prostredie vyhlásenou Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR so zabezpečením úveru blankozmenkou obce a pohľadávkami z dotačného účtu

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

## **Bod programu č. 11**

### **11. Informácie o priebehu výberového konania na funkciu riaditeľov MŠ a MŠ s VJM Zemné**

Starosta oboznámil prítomných s výsledkami výberového konania na funkciu riaditeľov MŠ a MŠ s VJM Zemné.

Nakoľko výberové konanie na funkciu riaditeľa MŠ s vyuč. jazykom maďarským nebola úspešná bude výberové konanie opakovane vypísané. Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Poslanci hlasovali nasledovne

**uznesenie č. 325/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

vymenovanie do funkcie riaditeľa Materskej školy, Školská 853, 941 22 Zemné, na návrh Rady školy pri MŠ, Školská 853, 941 22 Zemné zo dňa 22.02.2021, Mgr. MelinduKaszásovú na päťročné funkčné obdobie s účinnosťou od 01.03.2021

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 326/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie**

návrh Rady školy pri MŠ s VJM – Óvoda, Školská 853, Zemné, zo dňa 17.02.2021 – Rada školy pri MŠ s VJM – Óvoda, Školská 853, Zemné nenavrhuje vymenovať riaditeľa Materskej školy s VJM – Óvoda, Školská 853, Zemné - Szímő s účinnosťou od 01.03.2021

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**uznesenie č. 327/010321-Z**

**Obecné zastupiteľstvo**

**berie na vedomie** po neúspešnom výberovom konaní poveriť vedením Materskej školy s VJM – Óvoda ,pani Evu Lénártovú najdlhšie na 6 mesiacov s účinnosťou od 01.03.2021

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

**Program bodu č. 12**

**12. Žiadosti**

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou organizácie Hesperusn.o.

Nezisková organizácia Hesperusn.o. pôsobí v obci Zemné od roku 2017 a poskytuje jedinečné sociálne služby špecializovaného zariadenia pre obyvateľov obce. Zariadenie poskytuje služby aj počas pandémie. Na zabránenie šírenia koronavírusu a na ochranu zdravia ľudí v zariadení, žiadajú finančný príspevok na kúpu germicídneho žiariča.

Obec Zemné, v zmysle § 3 ods. 2 Všeobecného záväzného nariadenia č. 5/2015 o poskytovaní dotácie z rozpočtu môže poskytnúť dotácie – príspevok na rozvoj a podporu miestnej kultúry, zachovanie kultúrnych pamiatok a pamätihodností, na podporu školstva, športu, zdravotníctva, humanitnej činnosti, charitatívnej činnosti a ostatných občianskych záujmových združení, na základe podanej žiadosti. Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu. Do rozpravy sa prihlásila poslankyňa Helena Kocsisová, Priskin Zoltán , PaedDr. , Mikuláš Balogh, Ing., Žiadosť smer prerokovali na finančnej komisii, a súhlasíme s poskytnutím dotácie pre organizáciu Hesperus.

Zoltán Priskin PaedDr., mohli by priložiť prílohu, na aké zariadenie žiadajú dotáciu od obce.

Helena Kocsisová – Na návrh audítora bude im vyplatená faktúra za zakúpený spotrebič.

Mikuláš Balogh, Ing., - odporúčam schváliť uznesenie vo forme , že poskytneme dotáciu v hodnote do 500 eur.

Starosta poprosil členov návrhovej komisie, aby prečítali návrh uznesenia. Poslanci hlasovali nasledovne.

***uznesenie č. 328/010321-Z***

***obecné zastupiteľstvo***

***schvaľuje***                      žiadosť Hesperusn.o. o finančný príspevok na kúpu germicídneho žiariča v hodnote do 500 €

Prítomných poslancov: 7

Za – Roman Bombicz, Ing. Mikuláš Balogh, Helena Kocsisová, Viktor Kutrucz, Mgr. Henrieta Nagyová, Mgr. Milan Tamás Nagy, PaedDr. Zoltán Priskin,

Proti –

Zdržal sa –

***Bod programu č. 13.***

**13.. Interpelácie**

*Na obecný úrad neboli doručené interpelácie ani ústnou ani písomnou formou.*

***Bod programu č. 14***

**14. Rôzne**

Starosta Ing. JánosBób -Chcel by som Vás oboznámiť s priebehom testovania v našej obci súvisiace s pandémiou Covid 19, ktorý v novembri prebiehal pomocou vlády SR, a v tomto roku už pod zašitou obce.Doteraz sme uskutočnili 6 krát testovanie , na ktorom sa zúčastnilo veľké množstvo miestnych obyvateľov . Obyvateľov sme rozdelili podľa začiatočného písmena priezviska , a bola presne určená hodina príchodu na testovanie. Veľmi sa nám osvedčilo, lebo občania už nemuseli čakať v dlhých radoch, všetko išlo rýchlo a plynule. Na piate kolo sme zaobstarali respirátory, ktoré boli porozdeľované medzi testovanými obyvateľmi. Všetko bolo perfektne organizované a preto sme to zahŕňali na jeden testovací deň. Žiaľ nemáme veľa času na prípravu, lebo pokyny dostaneme dosť neskoro ,niekedy až vo štvrtok. Materské školy sme museli kvôli karanténe uzavrieť na neurčitú dobu, aj zariadenie pre seniorov zatvorili pre ten istý dôvod..

Vyjadrujem veľkú vďaku všetkým ktorí sa podieľajú na organizovaní aj samotnom uskutočňovaní testovania ,v nebezpečnom prostredí, dobrovoľníkom aj zdravotníkom. Ďakujem aj občanom, za trpezlivosť a disciplinovanosť .A ešte za všetky dobroty ,sladkosti ktoré doniesli členom testovacieho tímu. Budeme naďalej zabezpečovať testovanie, kým na to bude záujem zo strany obyvateľov, a kým budeme v bordovej zóne. Dúfam, že má zmysel naďalej testovať ale myslím si že vakcinácia by bola oveľa účinnejšia ,aby sme zvíťazili nad pandémiou covid 19. Žiadame občanov , aby striktné dodržiavali karanténu.

Balogh Mikuláš ,Ing.- Veľmi cením ,že naša obec zakaždým zriadi testovanie, a ďakujem pekne v mojom aj v mene obyvateľov obce všetkým zúčastneným, zdravotníkom a dobrovoľníkom.

Helena Kocsisová – Ďakujem pekne celému tímu za vytrvalosť pri testovaní. V mene obyvateľov by som chcela poprosiť nášho obvodného lekára o vyjadrenie k tejto situácie , a tlmočím nespokojnosť občanov, za nedostihnuteľnosť Dr. Garbana.

Starosta Ing. JánosBób – oslovím ho, aby informoval ľudí ohľadne covidu. Chcel by som Vás informovať, že v stredu predávame stavenisko na kanalizáciu, a tým pádom už čoskoro začínajú aj s prácami.

Eko dvor a kompostáreň otvoríme na prosbu našich obyvateľov , otváracia doba bude v piatok a v sobotu.

Žiaľ na projekt na obnovu ciest v našej obci sme dostali zápornú odpoveď. Dali sme odvolanie , dúfame že sa nám vyhovejú.

*Henrieta Nagyová ,Mgr. – Mám otázku, že či v tomto roku bude zber smetí v okolí Váhu  
A otázka, kedy bude budova Galérie vyprázdnená.*

*Starosta Ing. János–Zatial' je v pláne, ale ešte nevieme aké opatrenia prijme vláda, či  
môžeme organizovať alebo nie. Galériu plánujeme presťahovať na jar.*

**Bod programu č. 15**

**15.Záver**

Starosta poďakoval poslancom a zamestnancom obecného úradu za ich dobrú spoluprácu a prítomným za účasť, a rokovanie ukončil.

Ing. JánosBób  
starosta obce

**Overovatelia zápisnice:**

.....

Mgr. Tamás Milan Nagy

.....

PaedDr. Zoltán Priskin

**Prednostka obecného úradu:**

.....  
Ing. Beatrice Dömeová

Zapisovateľka: Andrea Litavec